



МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ  
УСТЬ-ЛУГА

**ТЕРМИНАЛ  
НОВАЯ ГАВАНЬ**



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Порт Усть-Луга. Ключевые преимущества

По итогам 2012 года порт Усть-Луга вошел в пятерку крупнейших портов России.

Преимущества по сравнению с портом Санкт-Петербурга:

- » Уникальное расположение сокращает на 2-е суток транзитное время на маршруте между основными портами Европы и портом Усть-Луга.
- » Двустороннее движение и отсутствие пассажирских судов в Усть-Луге значительно увеличивает скорость входа и выхода судов в/из порта.



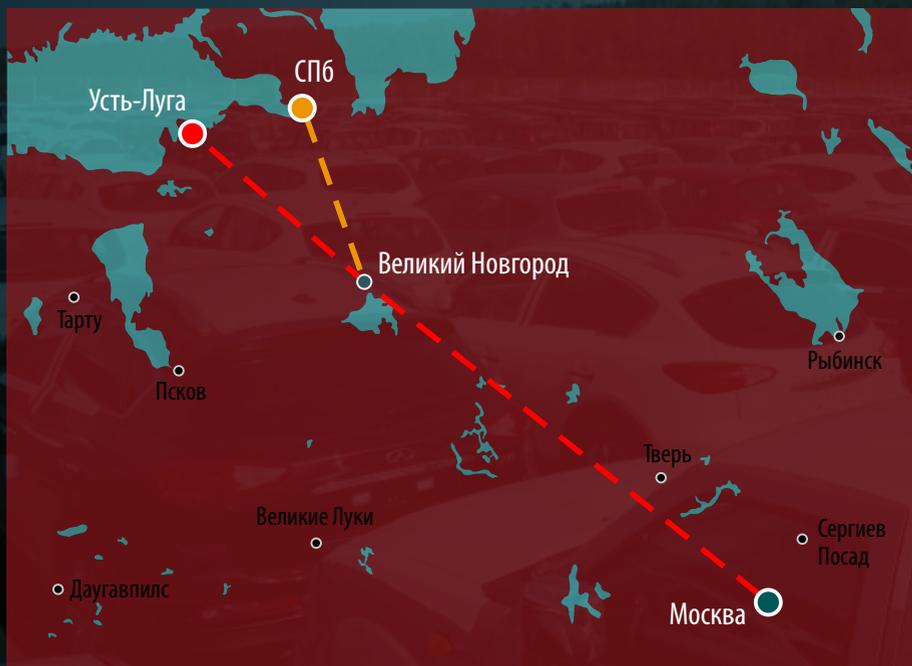
Морской проходной канал	Усть-Луга	СПб
Глубина	16 м	11 м
Ширина	180 м	80—150 м
Лоцманская проводка	9 миль	25 миль
Ледовый период	4 месяца (январь-апрель)	5 месяцев (декабрь-апрель)
Движение	Двустороннее; нет пассажирских судов	Одностороннее; приоритет пассажирских судов



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Порт Усть-Луга. Ключевые преимущества

Расположение вблизи автомобильных и ж/д магистралей (Октябрьская железная дорога), входящих в состав международных транспортных коридоров, позволяет логистическому комплексу Усть-Луга стать крупнейшим международным мультимодальным производственно-логистическим центром в Северо-Западном регионе России.

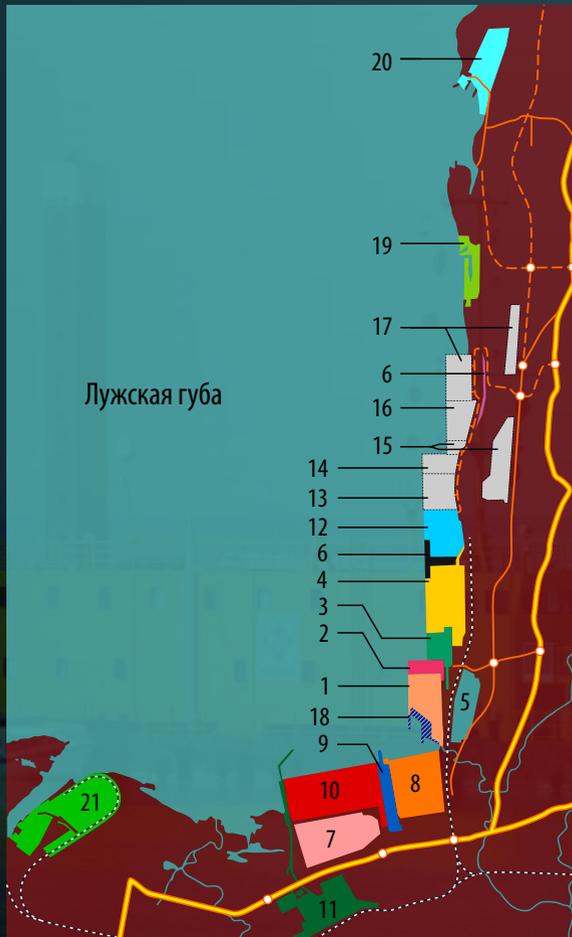


В планах региональных властей — строительство автомагистрали «Усть-Луга—Великий Новгород» длиной 260 км, которая соединит порт Усть-Луга с трассой «Москва—Санкт-Петербург» в районе Великого Новгорода. Это сократит путь грузов из порта до Москвы, в Центральный и Южный регионы, а также в Сибирь примерно на 100 км и позволит обойти перегруженный транспортом Санкт-Петербург.



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Порт Усть-Луга. Компоновочная схема



1. «Ростерминал-уголь»
2. «Универсальный перегрузочный комплекс»
3. «Европейский серный терминал»
4. «Роснефтьбункер»
5. «Спецморнефтепорт Усть-Луга»
6. «Невская трубопроводная компания»
7. Складской логистический центр
8. Многопрофильный перегрузочный комплекс «ЮГ-2»
9. Автомобильно-железнодорожный паромный комплекс
10. «Усть-Лужский Контейнерный Терминал»
11. «СИБУР—Портэнерго»
12. «Новатек—Усть-Луга»
13. «Балтийский металлургический терминал»
14. «ЕвроХим терминал Усть-Луга»
15. Терминал генеральных и навалочных грузов
16. Зерновой терминал
17. Терминалы генеральных и навалочных грузов
18. База портофлота
19. База технического флота
20. Универсальный Ro-Ro терминал «Новая Гавань»
21. Лесной терминал «Фактор»



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Терминал Новая Гавань. Основные характеристики

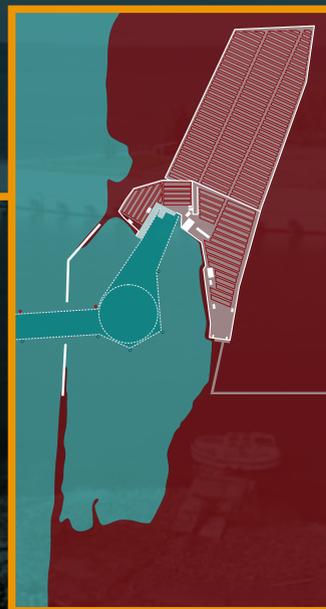
Терминал Новая Гавань входит в состав МТП Усть-Луга, как отдельный грузовой район\* и является самой северной его частью — первым терминалом на пути следования судов в морской порт.

На территории терминала действует пункт пропуска через государственную границу.

МТП Усть-Луга



Новая Гавань



» Общая площадь терминала	57,6 Га
» Площадь действующего автомобильного терминала	24 Га
» Рабочая длина первого причала	150 м
» Глубина у причала	9,6 м
» Диаметр разворотного круга	280 м
» Хранение легковых автомобилей	10 000 единиц единовременно
» Загрузка	до 240 автовозов в сутки

\* Постановление Правительства РФ от 20.05.2009г № 698-р.



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Услуги действующего Ро-Ро-терминала по приему паромов с накатными грузами



Прием  
и разгрузка паромов



Формирование  
грузовых партий



Погрузка/  
разгрузка  
автовозов



Хранение в зоне  
таможенного контроля



Подготовка сопроводительной  
документации



Таможенное оформление  
импортно-экспортных грузов



Подготовка к транспортировке  
различными видами транспорта



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Клиенты и партнеры





МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Варианты дальнейшего развития Терминала Новая Гавань



### Технические возможности:

- » Увеличение площади Терминала с 57,6 до 92 гектар
- » Увеличение глубин подходного канала до 12,6 метров
- » Увеличение диаметра разворотного круга до 400 метров
- » Строительство второго причала длиной 253 метра, отметка дна 12,05 метров
- » Реконструкция защитных сооружений

### Стратегические возможности:

- » Увеличение номенклатуры обрабатываемых грузов
- » Создание многофункционального терминала (рефрижераторные грузы, контейнеры, мощности по переработке, крытые склады и т. д.)



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Развитие на основе государственно-частного партнерства

Проект развития порта Усть-Луга осуществляется в рамках федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России» на принципах государственно-частного партнерства.

1,5 МЛРД. РУБ.

Объем частных инвестиций  
в проект «Терминал  
Новая Гавань»  
(на конец 2012 года)



4,4 МЛРД. РУБ.

Объем запланированных  
частных инвестиций  
в проект «Терминал  
Новая Гавань»  
в период до 2016 года

767 МЛН. РУБ.

Объем государственных  
инвестиций в проект  
«Терминал Новая Гавань»  
(на конец 2012 года)

2,3 МЛРД. РУБ.

Объем запланированных  
государственных инвестиций  
в проект «Терминал Новая Гавань»  
в период до 2016 года



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Преимущества инвестирования в проект «Терминал Новая Гавань»



- » Возможность стратегического инвестирования в портовую инфраструктуру РФ.
- » GR — содействие органов федеральных и региональных властей.
- » Высокий уровень доходов в среднесрочной и долгосрочных перспективах.
- » Наличие портовых активов —  
сильное конкурентное преимущество при работе на российском рынке.



МТП «Усть-Луга» ООО «Терминал Новая Гавань»

## Контактная информация



» 198035, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,  
ул. Гапсальская, дом 1,  
БЦ «Гапсаль», 3 этаж.

Тел. +7 (812) 680 29 25.  
Факс +7 (812) 680 19 93.

» 123100, МОСКВА, Пресненская набережная, д. 12.  
Комплекс «Федерация», башня «Запад»,  
этаж 46, офис 1Г.

Тел. +7 (495) 653 84 13.  
Факс: +7 (495) 653 84 15.